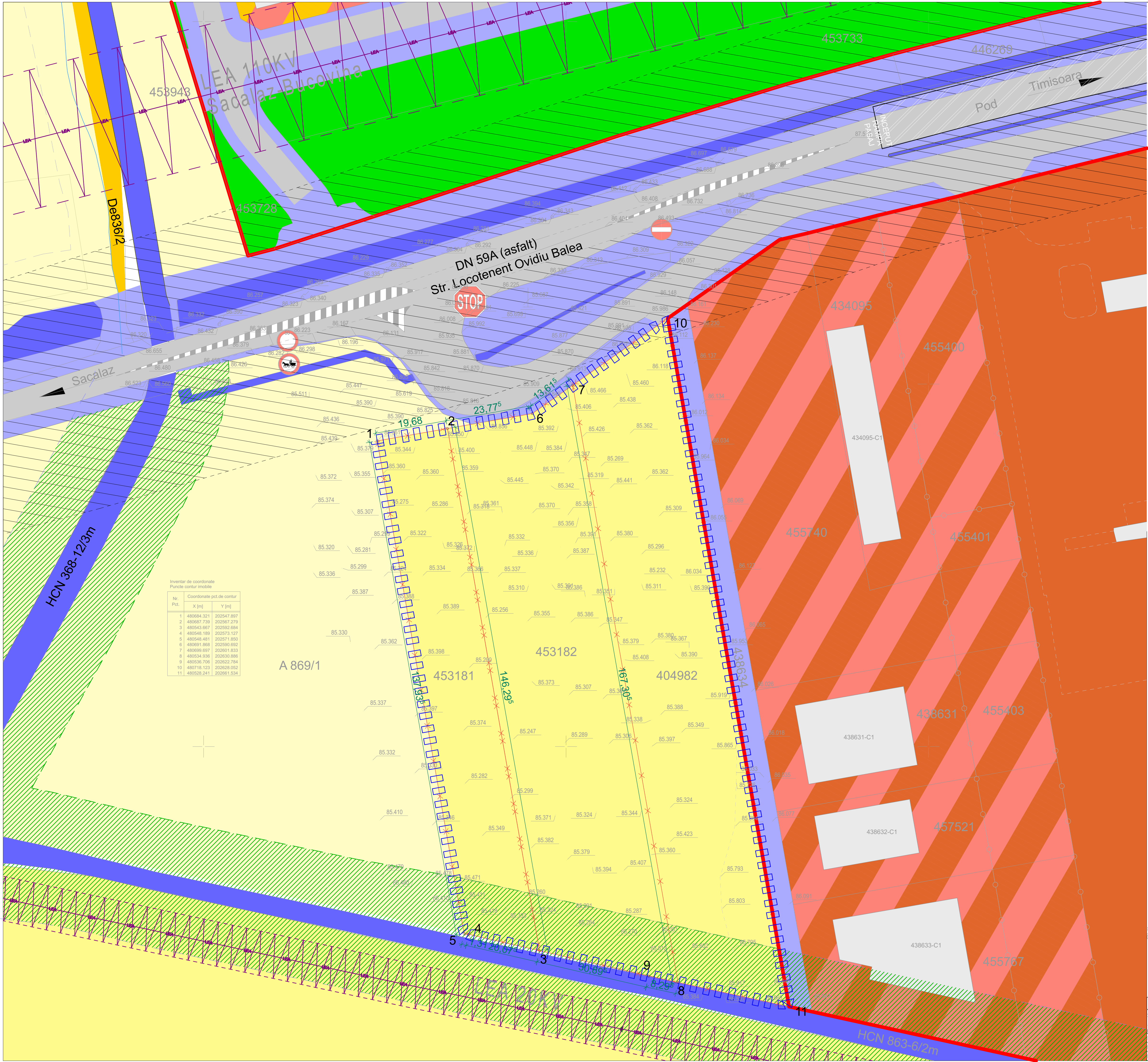




Inventar de coordonate
Puncte contur imobile

Nr. Pkt.	X [m]	Y [m]
1	480684.321	202547.897
2	480687.739	202567.279
3	480543.667	202592.684
4	480548.189	202573.127
5	480548.481	202571.850
6	480561.860	202569.892
7	480699.697	202601.833
8	480534.936	202630.886
9	480536.706	202622.784
10	480718.123	202628.052
11	480528.241	202661.534

LEGENDA

LIMITE

- Limita intravilan Timisoara
- Limita teren in proprietate care face obiectul PUZ-ului
- Limita teren zona propusa spre reglementare
- Limite cadastrale existente
- Limite PUZ-uri aprobate

FOLOSINTA TERENURILOR

- Teren agricol cu/fara geometrie actualizata OCPI
- Zona productie, depozitare existenta/ reglementata
- Zona servicii, depozitare existenta/reglementata
- Zona Locuinte colective si functiuni complementare existenta/reglementata
- Zona verde existenta/ reglementata
- Canal desecare (Hcn)

CAI DE COMUNICATIE EXISTENTE

- Strazi existente/reglementate
- Carosabil existent
- Drumuri de exploatare

RETELE

- Retea LEA

ZONE DE PROTECTIE/ INTERDICTIE

- Zona de protectie DN 59A
30m de la imbracamintea asfaltica
- Zona de protectie LEA

SPECIALIST RUR: MIRCEA CRĂCULEAC

CLT

CJT

CLT

CJT

CLT

CJT

CLT

CJT

CLT

CJT

CLT

CJT

CLT



ATG STUDIO
S.C. ATG Studio S.R.L.
TIMISOARA
Bulevardul No. 1, Ap. 30
300100 TIMISOARA
Tel: 0256 220 100
Fax: 0256 220 101
Email: info@atgstudio.ro

SEF PROIECT: arh. Marius Canceal
PROIECTANT: arh. Marius Canceal
DESENAT: arh. Marius Canceal

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL - EIU ZONA ACTIVITATIE ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL
AMPLASAMENT: Timisoara, nr. CF 453181; 453182; 404982, jud. Timis

BENEFICIAR: TEPEȘ BEATRICE

PLANSĂ: SITUAȚIA EXISTENTĂ

Proiect nr: 150 / 2022
Faza: P.U.Z.
Data: 03.2026
Scara:
Planșa nr. A01